

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. DESARROLLO ECONÓMICO Instituto para la Economía Social	ACTA DE REUNIÓN		Código: PA03-FO-018
			Versión: 10
			Fecha: 03/06/2025

Tema: Seguimiento a la ejecución de las estrategias y acciones contempladas en el Plan Integral de Control de Plagas y Roedores en la PDM Las Ferias, verificando condiciones locativas, estructurales y sanitarias asociadas al ingreso y proliferación de plagas, roedores y aves..

Lugar: Plaza de mercado Las Ferias	Fecha: 2 de mayo de 2026	Hora inicial: 10:30 am Hora Final: 12:30 pm
---	---------------------------------	--

Objetivo:

Realizar inspección y seguimiento a las condiciones sanitarias, locativas y de infraestructura de la PDM Las Ferias, con el fin de identificar posibles puntos de ingreso, tránsito y refugio de plagas, roedores y aves, así como verificar el estado de las barreras físicas y las acciones implementadas dentro del Plan Integral de Control de Plagas y Roedores administrado por el IPES.

1. ASISTENCIA

- Nelson Silva Rodríguez Auxiliar Administrativo PDM Las Ferias
- Javier Araujo Ingeniero Ambiental SESEC

2. CONTEXTO

Durante el recorrido de inspección y seguimiento realizado en las instalaciones de la PDM Las Ferias, se efectuó verificación de diferentes áreas internas y externas de la plaza, identificando condiciones locativas y estructurales que podrían favorecer el ingreso, tránsito y permanencia de plagas y roedores.

En primer lugar, se evidenció deterioro y presencia de perforaciones en las rejillas metálicas ubicadas sobre los cárcamos y canales de drenaje de los fruver norte y sur, observándose huecos y pérdida de material en varias tapas metálicas, condición que podría permitir el ingreso y desplazamiento de roedores desde el sistema de alcantarillado hacia las áreas internas de la plaza. Asimismo, se observaron signos de corrosión y desgaste avanzado de las estructuras metálicas.

De igual manera, al realizar inspección visual en las áreas superiores de cubierta y vigas estructurales del sector fruver sur, se identificaron múltiples espacios abiertos y ausencia parcial de barreras físicas tipo malla, observándose desprendimiento, deterioro y falta de continuidad en las mismas, situación que facilitaría el ingreso de aves, roedores y otras plagas hacia la estructura interna de la plaza.

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. DESARROLLO ECONÓMICO Instituto para la Economía Social	ACTA DE REUNIÓN		Código: PA03-FO-018
			Versión: 10
			Fecha: 03/06/2025

Durante la verificación del techo ubicado sobre el fruver sur, se evidenciaron separaciones entre tejas, aberturas longitudinales y puntos sin sellamiento, así como deterioro de elementos de cierre y protección.

Asimismo, se evidenciaron espacios abiertos entre estructuras de mampostería y techo, especialmente en remates laterales y encuentros entre muros y techos, identificándose puntos de acceso sin barreras físicas efectivas, los cuales permitirían el ingreso de aves y roedores hacia la zona interna de la plaza.

Por otra parte, durante el recorrido externo se observó acumulación de escombros, residuos y materiales producto de adecuaciones locativas en el área denominada "La Pajarera", ubicada en el parqueadero norte, así como disposición de residuos y escombros en áreas externas de la plaza, particularmente en el costado suroriental de la plaza y el separador de la avenida Rojas y la calle 74, situación que podría favorecer la generación de refugios y focos para proliferación de plagas y roedores.

Adicionalmente, se identificó presunto rebosamiento de aguas residuales en una baldosa localizada entre los locales 130116 y 130092, condición que podría generar afectaciones sanitarias y atracción de vectores, requiriéndose revisión e intervención técnica por parte del área de infraestructura.

Finalmente, se hace referencia al correo electrónico remitido al área de infraestructura relacionado con las condiciones evidenciadas durante la visita de inspección realizada en la PDM Las Ferias, en el cual se informó sobre la presencia de huecos en rejillas, deterioro de barreras físicas, aberturas en cubiertas, disposición de escombros y demás condiciones que podrían favorecer el ingreso y proliferación de roedores y plagas, solicitando la respectiva intervención técnica.

3. CONCLUSIONES

Las condiciones evidenciadas durante el seguimiento realizado permiten concluir que actualmente persisten factores locativos y estructurales que incrementan el riesgo de ingreso y proliferación de plagas y roedores dentro de la Plaza Distrital de Mercado Las Ferias, especialmente por la existencia de aberturas, deterioro de barreras físicas y deficiencias en elementos de protección y cerramiento.

De igual manera, la acumulación de escombros y materiales en algunas áreas internas y externas genera condiciones que podrían favorecer la permanencia de plagas y la generación de focos sanitarios.

En atención a los hallazgos evidenciados, se envió correo electrónico al área de infraestructura del IPES, con el fin de gestionar las acciones correctivas

 ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. DESARROLLO ECONÓMICO Instituto para la Economía Social	ACTA DE REUNIÓN		Código: PA03-FO-018
			Versión: 10
			Fecha: 03/06/2025

correspondientes y contribuir al mantenimiento de condiciones higiénico-sanitarias adecuadas dentro de la plaza.

Nombre	Entidad	Correo	Teléfono	Firma
Nelson Silva Rodríguez	IPES- PDM	pdmlasferias@ipes.gov.co	3157688205	
Javier Araujo	IPES- SESEC	jearaujor@ipes.gov.co	3114527801	

Revisado por el ingeniero Omar Ruiz:

Nota: se anexan fotos de la visita a la plaza y correo dirigido al área de infraestructura del IPES.





ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
DESARROLLO ECONÓMICO
Instituto para la Economía Social

ACTA DE REUNIÓN



Código: PA03-FO-018

Versión: 10

Fecha: 03/06/2025



Visita PDM Las Ferias 2 de abril

Javier Eduardo Araujo Reyes <jearaujor@ipes.gov.co>
Para: Diana Andrea Olaya Rubio <daolayar@ipes.gov.co>
Cc: Omar Norvey Ruiz Sierra <onruizs@ipes.gov.co>

6 de mayo de 2026 a las 8:00

Muy buenos días Andrea,

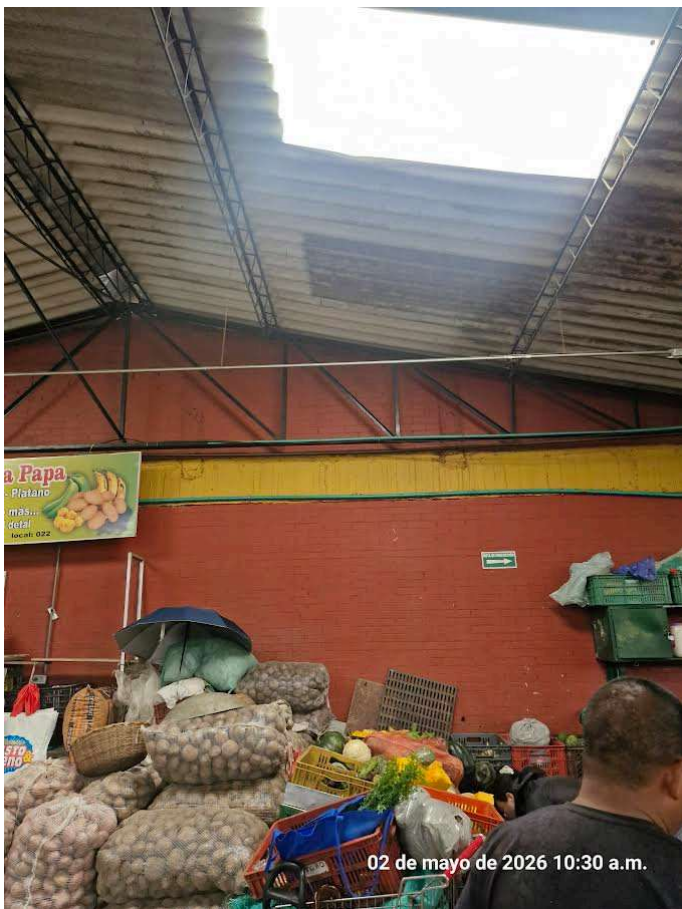
Por medio del presente, informo que en visita realizada el 2 de abril a la PDM Las Ferias, el apoyo a la administración manifestó que por las rejillas de los cárcamos y por las vigas del fruver sur, ha evidenciado la presencia de roedores.

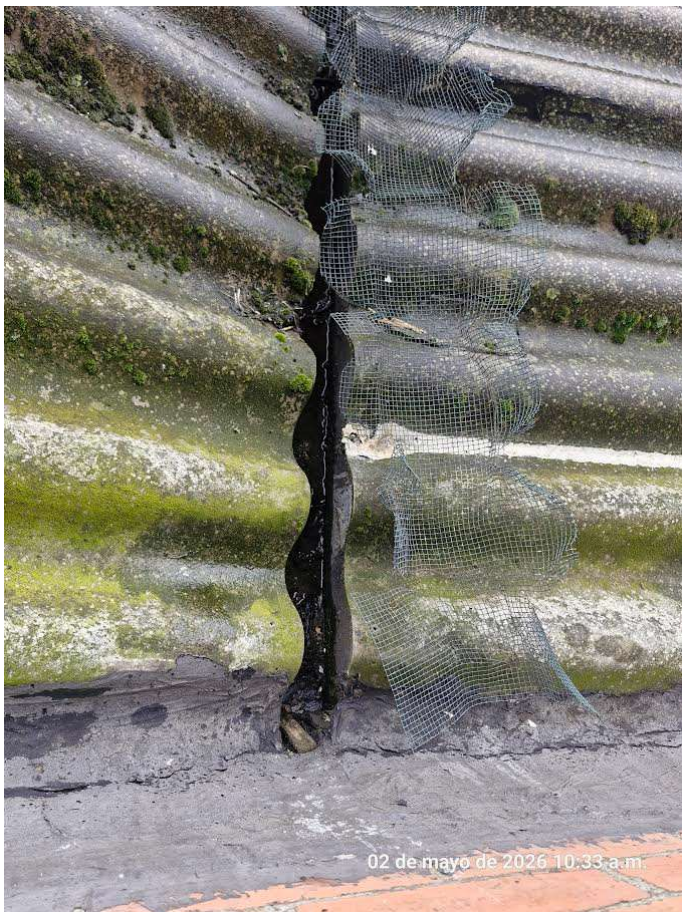
Al inspeccionar se evidenció que existen rejillas con huecos que permitirían el ingreso de roedores.



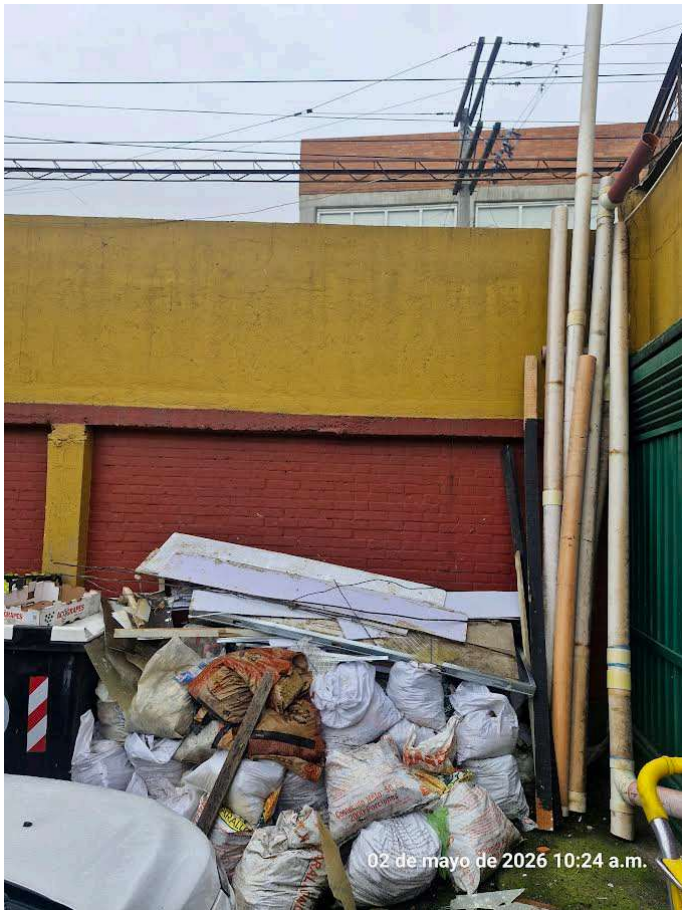


Al revisar el posible ingreso de roedores por las vigas, se evidenció que las barreras ubicadas en los techos no se encuentran adecuadamente sujetas y existen partes sin barreras, lo que permitiría el ingreso de roedores.





Por otra parte, se evidenció escombros producto de las adecuaciones realizadas en el área denominada La Pajarera, ubicados en el parqueadero norte.



También, se informó que la comunidad se encuentra disponiendo escombros en las áreas externas de la plaza, específicamente al costado suroriental y en el separador de la avenida rojas con calle 74.

 20260502_102017.jpg

 20260502_102205.jpg

Finalmente, se informó sobre un rebosamiento de aguas residuales que se presenta en una baldosa, entre los locales del señor Pedro Sarmiento 130116 y Edilma Suarez 130092, para que desde infraestructura determinen la posible intervención.

 20260502_104506.jpg

Por lo anterior, agradezco la intervención desde infraestructura, a fin de solucionar las situaciones presentadas.

Cordial saludo,

JAVIER ARAUJO